

April 17, 2025

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited Scrip code: 535755 Symbol: ABFRL

Sub.: Newspaper advertisement of the Postal Ballot Notice of Aditya Birla Fashion and Retail Limited ("the Company")

Ref.: 1. Regulation 30 & 47(3) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

2. Our intimation dated April 16, 2025

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the above referred, please find enclosed the copies of the advertisement with respect to the Postal Ballot Notice as published in the following newspapers:

- (i) Business Standard [English All Editions] and
- (ii) Navshakti [Marathi Mumbai Edition].

The same are also available on website of the Company i.e. at <a href="www.abfrl.com">www.abfrl.com</a>.

This is for your information and record.

Sincerely,

For Aditya Birla Fashion and Retail Limited

Anil Malik
President & Company Secretary

Encl.: As above

Tel.: +91 86529 05000

Fax: +91 86529 05400

CIN: L18101MH2007PLC233901 Website: www.abfrl.com

E-mail: secretarial@abfrl.adityabirla.com

# **Above-normal monsoon forecast** brings cheer to FMCG companies

Mumbai, 16 Apri

■ast-moving consumer goods 

 ✓ (FMCG) companies expect

 demand to rise further across both rural and urban after the India Meteorological Department (IMD) forecast above-normal rainfall in the upcoming monsoon season.

The IMD on Tuesday said the country is likely to receive above-normal rainfall of 5 per cent more than the historical average of 87 cm.

Consumer companies said this is the fourth year that India's monsoon is expected to be good as 65 per cent of the population is in rural India and they are highly dependent on the kharif crop.

The forecast only adds to the boost in consumption that is expected following the government's announcement of no income tax on annual income up to ₹12 lakh in the financial year 2025-26 (FY26).

"Good monsoon will help further boost rural demand, which has already started to witness an uptick in the last few months, and this, in turn, will also stimulates urban demand. It is the fourth consecutive year that India is expected to see good monsoon, and this will help boost the staples business," Angshu Mallick, managing



director and chief executive officer (MD & CEO) at AWL Agri Business, told Business Standard. Mallick further explained that food inflation is already at 4 per cent, and this indication (above-normal rainfall) will further increase production of crops, which

could ease inflation further. Other consumer company executives echoed the same sentiment. They expect both rural and urban demand to perform better due to good mon-

"Urban demand has already started

### India's consumer, retail deal volumes surge to 3-year high: Grant Thornton billion-dollar deals. The two billion-

India's consumer and retail sector in the first quarter of 2025 recorded its highest deal volume in three years amid a rebound in private equity and M&A (mergers & acquisitions) activity, a Grant Thornton Bharat report said.

The sector closed 139 deals worth \$3.8 billion, marking a 65 per cent surge in volume and a 29 per cent rise in value over the previous quarter. This performance made consumer and retail the most active sector by volume, driven largely by a flurry of small-ticket transactions and two

seeing a revival and an above-normal (rainfall) expectation is good for rural. Good monsoon is the single important variable for rural and will also help keep input prices in check as yields are also expected to be higher" said Mayank Shah, vice president at Parle

Products. Shah added that there could be little scope for price hikes due to stable input costs. On internal forecasts, he said that it could see some upward revision and sales teams may be pushed to perform better.

"Owing to good monsoon, inflation

International's \$1.44 billion buyout of Adani Wilmar's staples business. "Consumer and retail sectors took the lead, accounting for 28 per cent of deal volumes and 18 per cent of the values," said Shanthi Vijetha, Partner, Due Diligence, Grant Thornton Bharat. JADEN MATHEW PAUL should ease, which will, in turn, help

dollar deals were Temasek's \$1 billion

acquisition of a 10 per cent stake in

packaged food transaction in India's

history, and Singapore-based Wilman

Haldiram's, marking the largest

push urban consumption, and rural revival will continue to march ahead." Tarun Arora, CEO of Zydus Wellness, said. He expects IMD's forecast to give a boost to the overall economy and not just to consumption.

According to the latest NIQ data, in October-December quarter (Q3FY25), both urban and rural markets continued to show a sequential recovery in consumer demand. The research firm also noted that rural areas continue to surpass urban areas across most regions of India.

# CV sales may hit 1mn after seven yrs: Crisil

ANJALI SINGH Mumbai, 16 April

> After a lull spanning seven years, India's commercial vehicle (CV) industry is set to reclaim its pre-pandemic peak, with domestic sales expected to touch the one million mark in the current financial year.

Light commercial vehicles (LCVs) will drive this resurgence, accounting for nearly 62 per cent of total volumes, due to the growing e-commerce ecosystem and Tier-II and Tier-III cities.

Crisil Ratings report projects that domestic CV sales volumes will grow 3-5 per cent this financial year, driven by a revival in infrastructure execution, supported by a 10–11 per cent increase in central government capital expenditure, is expected

to act as a key demand catalyst. This robust replacement cycle, for fleet vehicles purchased during FY17-FY19. It is also expected to play a significant role in contributing up to 20 per cent of the volume. "Accelerating infrastructure execution, a robust replacement cycle, and policy measures like the

PM-eBus Sewa scheme are helping the sector bounce back," said Anui Sethi. senior director at Crisil Ratings According to the Society of

Indian Automobile expanding warehousing in Manufacturers (Siam) data, CV manufacturers dispatched 1,007,319 units in FY19 across India

In FY25, 956,671 units of CVs were dispatched down by 1.2 per cent from the previous financial year, it said. Q4FY25 saw an uptick in demand, with CV sales increasing by 1.5 per cent.

**Panasonic's India arm aims** for over 10% growth in FY26

Panasonic Life Solutions India is targeting double-digit growth in FY26, driven by strong sales of air conditioners, electrical devices, and B2B verticals.

The company expects revenue to cross ₹11.500 crore in FY25, with a 41 per cent increase in net profit to ₹110 crore over FY24. In the current summer season, Panasonic witnessed a record 30 per cent sales growth in consumer appliances, led by a 47 per cent volume growth in air conditioner sales.

"I expect a similar growth trend in the ongoing year, especially when it comes to air conditioners. The device has a very low penetration rate, giving ample headroom for growth in the coming few years. It is also becoming a necessity keeping the weather trends in mind," said Manish Sharma, chairman, Panasonic Life Solutions, India.

The latest PLI will help the company as it will benefit its partners.he added. AKSHARA SRIVASTAVA

### IN BRIEF

### After NY, Gurugram to house more than one Trump Org project

Gurugram will soon become the second city, after New York, to house two residential projects of American conglomerate Trump

Kalpesh Mehta, founder of Tribeca Developers — the licensed partner for Trump Organization in India — said that the launch makes Gurugram the only city outside North America to have two Trump residential projects.

Estimated to be finished within five years of the announcement, the 1.2 million square feet (msf) development in Gurugram Sector 69 is targeting ₹3,500 crore in sales with a ₹1,200 crore investment. The project will be undertaken in a joint partnership between Tribeca developers and Gurugram-based realty company Smartworld Developers, which is owned by the M3M group. The property will feature two 51-storey towers with

### Infy leases 130K sq ft office space in Pune

Indian tech giant Infosys has leased 130,000 square feet (sq ft) of office space in Pune's Embassy Tech Zone at a monthly rent of ₹70.4 lakh for three years, as per the registration documents provided by Propstack.

Infosys has leased the space "in need of office space for the purposes of carrying out the permitted business therefrom," the registration document said.

Embassy Pune TechZone is a part of Bengaluru-based Embassy Office Parks, a real estate investment trust (Reit) and has a leasable area of 5.5 million square feet (msf). The office park's market value is ₹2,414.5 PRACHI PISAL

### **Gross leasing of office** space rises 28.4%: JLL

The Indian office market recorded a gross leasing of 19.46 million square feet (msf) during January to March period, up 28.4 per cent year on year (Y-o-Y) amid a strong demand from domestic occupiers, global capability centres (GCCs), flex, and third-party outsourcing firms, as per JLL, a global commercial real estate and investment management firm. The domestic occupiers, led by flex third-party tech firms, ramped up their activity by 10.3 per cent Y-o-Y and recorded their strongest-ever

performance by leasing 8.82 msf of space in the period. Global occupiers continued to remain the mainstay of leasing activity, nevertheless, driven primarily by GCCs. PRACHI PISAL



Infrastructure Refinance Redefined

### **INDIA INFRADEBT LIMITED**

CIN: U65923MH2012PLC237365

Registered Office: The Capital, "B" Wing, 1101A, Bandra-Kurla Complex, Mumbai – 400 051 Tel: +91 22 68196900 Fax: +91 22 68196910 E-mail: info@infradebt.in

### Financial results for the quarter and year ended March 31, 2025

Quarter ended

(₹ in million)

Voor anded

Sr.	Particulars	Quarter Marc		Year ended March 31	
No.	rarticulars	2025	2024	2025	2024
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	6,010.85	5,090.30	23,649.61	19,869.68
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,552.66	1,094.80	5,023.56	4,075.02
3	3 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)		1,094.80	5,023.56	4,075.02
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,552.66	1,094.80	5,023.56	4,075.02
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,552.63	1,094.16	5,022.32	4,072.83
6	Paid up Equity Share Capital	8,678.71	8,678.71	8,678.71	8,678.71
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	27,244.79	22,386.07	27,244.79	22,386.07
8	Securities Premium Account	3,717.03	3,717.03	3,717.03	3,717.03
9	Net worth	35,923.50	31,064.78	35,923.50	31,064.78
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	2,38,904.24	1,94,248.13	2,38,904.24	1,94,248.13
11	Debt Equity Ratio	6.65	6.25	6.65	6.25
12	Earnings Per Share (Face value of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-Basic and Diluted:	1.79*	1.27*	5.79	4.70

### \* Not annualised

### Notes:

- 1. The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR Regulations). The full format of the quarterly and yearly financial results are available on <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.infradebt.in</u>.
- 2. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board at its Meetings held on April 16, 2025. 3. The above financial results for the quarter and year ended March 31, 2025 are audited by the joint statutory auditors, G D Apte & Co, Chartered Accountants & V C Shah & Co, Chartered Accountants.
- 4. As per Section 10(47) of Income Tax Act, 1961, income of the Company does not form part of total taxable income and hence is exempt from
- 5. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can
- be accessed on www.bseindia.com.

6. Previous year / period figures have been regrouped / rearranged wherever necessary to conform to the current period figures. For and on behalf of the Board of Directors

**India Infradebt Limited** 

**Suvek Nambiar Managing Director & CEO** 

www.bankofbaroda.in





#### NOTIFICATION FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following Share Certificate of Bank of Baroda has been reported lost:

l	Sr. No.	Folio No	Name/Joint Names	Names Share Certificate No	Distinctive		No. of
I	No.	o. Folio 140	Name/Joint Names		From	То	Shares
l	1	BBE265385	Chittaranjan Sharma	2027617	18907846	18927845	20000

Any person(s) who has / have claim / objection in respect of the aforesaid, should communicate the same to the Bank's Registrar & Share Transfer Agent at M/s KFin Technologies Ltd., (Unit: Bank of Baroda), Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad-500032 (E-mail einward.ris@kfintech.com) or to the Bank at Bank of Baroda, Baroda Corporate Centre, Investors' Services Department, 7th Floor, C-26, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051 (E-mail - investorservices@bankofbaroda.com), within Seven days from the date of publication of this advertisement, else the Bank will proceed to issue duplicate share certificate after the expiry of Seven days.

Place: Mumbai Date: 17.04.2025

For Bank of Baroda P. K. Agarwal Company Secretary



### ADITYA BIRLA FASHION AND RETAIL LIMITED

Registered Office: Piramal Agastya Corporate Park, Building 'A', 4th and 5th Floor, Unit No. 401, 403, 501, 502, L.B.S. Road, Kurla, Mumbai - 400 070: CIN: L18101MH2007PLC233901 | Website: www.abfrl.com Email: secretarial@abfrl.adityabirla.com | Tel.: +91-86529 05000 | Fax: +91-86529 05400

### **POSTAL BALLOT NOTICE**

**NOTICE** is hereby given to the Members of Aditya Birla Fashion and Retail Limited ("Company") under the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, read with applicable circulars on the matters issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Government of India and Securities and Exchange Board of India and subject to other applicable laws and regulations, that the approval of Members is being sought by way of Postal Ballot through remote e-voting for matter contained in the postal ballot Notice dated April 15, 2025

The Postal Ballot Notice ("Notice") has been sent on Wednesday, April 16, 2025, through electronic mode only, to those Members whose e-mail ID's are registered with the Company/ MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) ("RTA")/ Depositories as on Friday, April 11, 2025 ("cut-off date"). The requirement of sending physical copies of the Notice has been dispensed.

Manner of registering email ID, Mobile Number and Bank Account details:

- Shareholders holding shares in Physical Mode: Register/ update their email ID, Mobile number and Bank Account details by sending a request letter duly signed by the Shareholder(s) mentioning the Name of the Company, folio number, bank account details, self-attested copy of PAN card and cancelled cheque leaf. In case the cancelled cheque leaf does not bear the Shareholders name, please attach a copy of the bank passbook statement, duly self-attested to the Company at <a href="mailto:secretarial@abfrl.adityabirla.com">secretarial@abfrl.adityabirla.com</a> or the RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.
- Shareholders holding shares in Dematerialised Mode: Register/ update their email ID, Mobile number and bank account details with their respective Depository Participant.

The e-copy of the Notice is also available on the website of the

- Company at www.abfrl.com;
- Stock Exchanges i.e. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and

RTA at <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a>

In terms of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Rules, as amended, Regulation 44 of the Listing Regulations and SS-2, the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed by Postal Ballot through remote e-voting.

The Company has engaged the services of the RTA for providing the e-voting facility for remote e-voting.

All documents referred to in the Notice will be available for electronic inspection without any fee by the Members from the date of dispatch of the Notice up to Friday, May 16, 2025. Members seeking to inspect such documents can send an email to the Company Secretary at <a href="mailto:secretarial@abfrl.adityabirla.com">secretarial@abfrl.adityabirla.com</a>

The Board of Directors has appointed Ms. Shivangini Gohel, (ACS 25740 & C.P. No. 9205) and failing her Mr. Dilip Bharadiya (FCS 7956 & C.P. No. 6740), Partners of M/s. Dilip Bharadiya & Associates, Company Secretaries have been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot ("Scrutinizer") only through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

### Instructions for e-voting:

- (a) The Notice is being sent to the shareholders of the Company whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the Depositories as on cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only.
- (b) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners naintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to vote on the Resolution set forth in the Notice.
- The remote e-voting period will commence on Thursday, April 17, 2025 at 9:00 a.m. and ends on Friday, May 16, 2025 at 5.00 p.m. The remote e-voting shall be disabled for voting thereafter by the RTA, and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
- (d) During this period, Members of the Company as on cut-off date holding shares in physical or in dematerialised form, may cast their votes through remote e-voting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be modified subsequently by such Member.

In case the Members have any queries or issues regarding the e-voting facility they may refer to

the frequently asked questions and e-voting manual available at <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a> (under help section) or contact Mr. Rajiv Ranjan at telephone no. 022-4918 6000 or write an e-mail to enotices@in.mpms.mufg.com or secretarial@abfrl.adityabirla.com. The Results of the voting conducted through Postal Ballot (through the remote e-voting process) along with

Scrutinizer Report will be announced on or before Tuesday, May 20, 2025. The same will be displayed on the website of the Company i.e. <a href="https://instavote.linkintime.co.in">www.abfrl.com</a>, RTA i.e. <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a> and Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and <a href="https://www.nseindia.com">www.nseindia.com</a> are respectively.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice and in particular the procedure of For Aditya Birla Fashion and Retail Limited

> Anil Malik **President & Company Secretary**

An Aditya Birla Group Company



Place: Mumbai

Date: April 16, 2025

















Date: April 16, 2025

Place: Mumbai



casting vote through remote e-voting...











कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी ् अधिनियम १९६५ चे कलम १९५ अन्वये

#### जाहीर नोटीस

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद, शहरातील मालमत्ताधारकांना महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १९५ अन्वये नोटीद्वारे मालमत्ता/घर/इमारत धारकांना सन २०२४-२५ करीता कळविण्यात येते की, पावसाळ्यामध्ये सदर इमारती/घर धोकादायक असल्याने इमारती कोसळून जिवित हानी व वित्त हानी होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे आवश्यक ती मालकी हक्काची कागदपत्रे सादर करून नगरपरिषदेच्या मान्यतेने त्यांची मजबूती दुरुस्ती करून घ्यावी.

तसेच तमाम नागरीकांना व मालमत्ता धारकांना या नोटीसीद्वारे सुरक्षितेच्या दृष्टीने आवश्यक ती दक्षता घेतली नाही व आपल्या धोकादायक इमारतीमुळे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान, जिवित हानी व वित्त हानी झाली तर होणाऱ्या नुकसानीस नगरपरिषद जबाबदार राहणार नाही व त्यास संबंधीत इमारत मालक या वापर करणारे जबाबदार राहतील. त्याचप्रमाणे अतिधोकादायक इमारती मधील नागरीकांना त्वरीत स्थलांतरीत करावे अन्यथा नगरपरिषद स्तरावरून सदर इमारतीवर तात्काळ कार्यवाही करण्यात येईल याची गांभिर्याने नोंद घ्यावी.

जा.क्र./कुबनप/साबां/६५/२०२५-२६ दिनांक: १६/०४/२०२५

> सही/ मा. मुख्याधिकारी तथा प्रशासक कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का.अ. (शहर)/ <u>मुं.झो.सु. मंडळ/ई-निविदा/१२/२०२५-२६</u>

कार्यकारी अभियंता [शहर] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) **खोली क्र. ५३९, चौथा मजला,** गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (द्र्ध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५४८४) यांनी योग्य वर्गवारी तथा शासकीय किंवा निमशासकीय नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून १० कामाकरिता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहेत. विस्तृत निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर <u>http://mahatenders.gov.in</u> वर उपलब्ध असतील. निविदा विक्री दिनांक १७.०४.२०२५ सकाळी ०१.०० पासून दिनांक २४.०४.२०२५ **सायंकाळी ५.३५** पर्यंत राहील. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास फक्त <u>http://mahatenders.gov.in</u> संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (शहर)/मुं.झो.सु. मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे

000000

कार्यकारी अभियंता (शहर) मुं.झो.सु. मंडळ, मुंबई

CPRO/A/306

म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था



## जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉपोरेट कार्यालय / मुख्य कार्यालय : जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इन्श्युरन्स बिल्डिंग, ६वा मजला, जे. टी. रोड, ॲस्टोरिया हॉटेल समोर, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०, दूर.: (०२२) २२८५ १७६५/६६/६७ ईमेल: corporate@gichf.com वेबसाईट: www.gichfindia.com बोईसर शाखाः २३५, दुसरा मजला, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, तारापूर रोड, बोईसर पश्चिम-४०१५०१. संपर्क क्रः ०२५२५ - २६६८०३ / २६७०१०, शाखा मेलः boisar@gichfindia.com वसई शाखाः जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., बी/१०१, १ला मजला, किनी आर्केड, बरामपुर, स्टेला पेट्रोल पंप जवळ, वसई (प.), पालघर-४०१ २०२. दूर.: ८०८००२२३०९/८०८०३२२३०९ ईमेल: Vasai@Gichf.co.in विरार शाखाः ३रा मजला, संदीप हाऊसे, तिरूपती नगर, फेज-१, रॉयल अकादमिक स्कुल समोर, विरार पश्चिम-४०१३०३ फोनः ०२५०-२५०५२२२, २५०६५६५, २५०७००३

#### सांकेतिक कब्जा सूचना

### सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये नियम ८ च्या उप-नियम (१) अन्वये सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी जीआयसीएचएफएलचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून संबंधित सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी चुकती करण्यासाठी वरील नावाचे तुम्ही/कर्जदा यांना बोलावण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये संबंधित तारखेस मागणी सूचना जारी केली होती. निर्धारित वेळेत सदर थकबाकी चुकती करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे, म्हणु-जीआवसीएचएफएल ने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता त्या अंतर्गत येणाऱ्या नियमाच्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील

अ. क्र.	फाईल क्र./ कर्जदार आणि सह- कर्जदारांचे नाव/ शाखेचे नाव	गहाण मिळकतीचा पत्ता	रोजीसप्रमाणे थकीत देय (कायदेशीर प्रभार वगळून)	मागणी सूचना जारीची तारीख	कब्जा सूचना जारीची तारीख
8	सृष्टी श्रीवास्तव/ एमएच०६३०६००००१०५५/ बोईसर	गट क्रमांकः ४२, इमारतीचे नावः मथुरा कुंज इमारत, घर क्रमांकः १०२, मजला क्रमांकः पहिला, प्लॉट क्रमांकः इमारत क्रमांक ०१, रस्त्याचे नावः मथुरा कुंज इमारत, सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः प्रकार बी, लॅन्डमार्कः पाटील पाडा ग्रामपंचायत, गावः नांदोर, स्थानः पालघर, तालुकाः पालघर, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१४०४, पोलिस स्टेशनः पालघर, उत्तरेकडेः गावकरी घर, दक्षिणकडेः घर, पूर्वेकडेः घर, पश्चिमेकडेः अंतर्गत रस्ता,	०७.०२.२०२५	रु. १४२७५५६/-	१७.०४.२०२५
?	सुमित अखिलेश मिश्रा/ सुजितकुमार मिश्रा/ एमएच०७४०६००००११०९/ वसई	गट क्रमांकः ११० १११ ११२, इमारतीचे नावः वसंत नगरी मेरू सीएचएस लिमिटेड, घर क्रमांकः फ्लॅट क्रमांक बी ३०२, मजला क्रमांकः तिसरा मजला प्लॉट क्रमांकः सेक्टर ॥. रस्त्याचे नावः वसंत नगरी, सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः सेक्टर ॥. लॅन्डमार्कः बादल सीएचएस लिमिटेड जवळ. गावः माणिकपूर. स्थानः वसई पूर्व तालुकाः वसई, राज्यः महाराष्ट्र. पिन कोडः ४०१२०८, पोलिस स्टेशनः वसई पूर्व, उत्तरः वसंत नगरी रोड, दक्षिणः रिसिडेंटिया बिल्डिंग, पूर्वः रिसिडेंटिया बिल्डिंग. पश्चिमः शुभम अपार्टमेंट,	०७.०२.२०२५	<b>रु.४१५४४०३</b> /-	१७.०४.२०२५
w	लालमन मिथलाल यादव/ एमएच०३४०६१०००५०१४/ विरार	गट क्रमांक: ३५५, इमारतीचे नाव: मयुरेश्वर अपार्टमेंट. घर क्रमांक: ए २०६, मजला क्रमांक: दुसरा, प्लॉट क्रमांक: इमारत क्रमांक ८, रस्त्याचे नाव: गास गाव, सेक्टर वॉर्ड क्रमांक: भंडार एएन, लॅन्डमार्क: भंडार एएन स्टॉप, गाव: गास, स्थान: नालासोपारा (पश्चिम), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र. पिन कोड: ४०१ २०३, पोलिस स्टेशन: नालासोपारा, उत्तर: बंगला क्रमांक ६, दक्षिण: इमारत क्रमांक ९, पूर्व: बंगला. पश्चिम: इमारत क्रमांक ७,	०७.०२.२०२५	रु.५५०३१९∕-	१७.०४.२०२५
x	रॉयस रोमन डिस्झा / एलिझाबेथ सायमंड डिस्झा / एमएच०३४०६१ ०००९४४९ / विरार	गट क्रमांकः २८ ३ १ ३० ३, इमारतीचे नावः वृंदावन सिटी कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्रमांक ३, घर क्रमांकः ३०८ विंग सी, मजला क्रमांकः ३रा, प्लॉट क्रमांकः प्रकार सी, रस्त्याचे नावः वृंदावन सिटी. सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः कुरगाव. लॅन्डमार्कः विराज श्रीराम शाळा. गावः कुरगाव, स्थानः बोईसर. तालुकाः पालघर. राज्यः महाराष्ट्र. पिन कोडः ४०१ ५०१, पोलिस स्टेशनः बोईसर पश्चिम. उत्तरः ब टाईप, दक्षिणः खुली जागा, पूर्वः खुली जागा. पश्चिमः ए टाईप,	०७.०२.२०२५	रु.६९८९३९/-	१७.०४.२०२५
ч	मनोजकुमार मोहन सिंह/ सुमन मनोज सिंग/ एमएच०३४०६१००१२५५/ विरार	गट क्रमांकः १०३ १०४, इमारतीचे नावः ऑलिव्ह सीएचएस लिमिटेड. बिल्डिंग ऑन-६, घर क्रमांकः ७०५/डी, मजला क्रमांकः ७ वा फ्लू. रस्त्याचे नावः फन फिएस्टा रोड, सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः श्रीप्रस्ता कॉम्प्लेक्स, लॅन्डमार्कः फन फिएस्टा रोड, स्थानः सोपारा, राज्यः महाराष्ट्र. पिन कोडः ४०१२०३	०७.०२.२०२५	रु.१४१३८१३/-	१७.०४.२०२५

पुढे, सदर सूचनेने, कर्जदारांना याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून ७ दिवसांत जीआयसीएचएफएलला संबंधित मिळकर्तींचा रिक्त आणि शांततापूर्ण कब्जा सुर्पूद करण्यासाठी याद्वारे बोलविण्यात येत आहे. अन्यथा निम्नस्वाक्षरीकार सरफैसी ॲक्ट, २००२ आणि त्याच्या नियमान्वये पुरविलेल्या तरतुर्दीसह सूचीतील मिळकर्तीचा विनियोग कर आणि/किंवा पद्धत स्वीकारण्याद्वारे वरील मिळकर्तीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्याची प्रक्रिया करण्याकरिता प्रतिबंधित असतील. **कर्जदार** आणि **सर्वसामान्य जनतेला** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील उल्लेखित मिळकती/तारण मत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकर्ती/तारण मत्तांशी करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार हा जीआयसीएचएफएलच्या पूर्ण देयापर्यंत त्यावरील पढील व्याजासह देय असणाऱ्या मिळकर्ती/तारण मत्तांच्यासापेक्ष वरील नमद रकमेकरिता भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम (१३) च्या पोट–कलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. साठी

प्राधिकृत स्वाक्षरीकार

### Aditya Birla Sun Life Mutual Fund

दिनांक : १७.०४.२०२५

ठिकाण: बोईसर/वसई/विरार



### **MUTUAL FUNDS**

Aditya Birla Sun Life AMC Limited(Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund) Registered Office: One World Center, Tower 1, 17th Floor, Jupiter Mills, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai - 400 013. Tel.: 4356 8000. Fax: 4356 8110/8111. CIN: L65991MH1994PLC0808

### **Record Date for Distribution**

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Trustees of Aditya Birla Sun Life Mutual Fund have approved Tuesday, April 22, 2025\*, as the Record Date for declaration of distribution under the Income Distribution cum Capital Withdrawal (IDCW) option in the following schemes, subject to availability of distributable surplus on the Record

Name of the Scheme	Quantum Plans/Option per unit# 6 Rs. 10		NAV as on April 15, 2025 (Rs.)
Aditya Birla Sun Life Balanced Advantage Fund	Regular Plan – IDCW	0.149	25.64
(An open ended Dynamic Asset Allocation Direct Plan - IDCW		0.169	29.06
Aditya Birla Sun Life Arbitrage Fund	Regular Plan – IDCW	0.065	11.24
(An open ended scheme investing in arbitrage opportunities)	Direct Plan – IDCW	0.067	11.58
Aditya Birla Sun Life International Equity Fund (An open ended equity scheme following international theme by investing predominantly in Global Equities)	Regular Plan – IDCW	1.052	17.53

The NAV of the schemes, pursuant to pay out of distribution would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

#As reduced by the amount of applicable statutory levy.\* or the immediately following Business Day if that day is a non-business day.

All unitholders whose names appear in the Register of Unitholders / Beneficial owners under the IDCW option of the said schemes as at the close of business hours on the Record Date shall be eligible to receive the distribution so declared.

For Aditya Birla Sun Life AMC Limited (Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund)

**Authorised Signatory** 

Date: April 16, 2025 Place : Mumbai

> दिनाक : १६ एप्रिल, २०२५ स्थळ : मुंबई

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

	सिक्युरिटा इन्टरेस्ट अक्ट, 2002 (द अक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वय सूचना						
अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशील (ब)	एनपीए दिनांक (क)	थकित रक्कम (रू.) (ड)			
1.	कर्ज खाते क्र. HHLRTN00502880 1. राहील ए लतीफ होडेकर 2. हलिमा राहील होडेकर	रो हाउस क्र. बी 02, बी विंग, कोहिनूर हेरिटेज फेज 2, सर्व्हें क्र. 43, 40, 121, हिस्सा क्र. 4,4/1, सीटीएस क्र. 991, 992, 993, झडगाव रहाटाघर, रत्नागिरी-415639, महाराष्ट्र.	05.03.2025	17.03.2025 रोजी रु. 46,35,552.711- (रुपये सेहेचाळीस लाख पसतीस हजार पाचशे बावन्न आणि एकाहत्तर पैसे फक्त)			
	कर्ज खाते क्र. HDHLKHP00487367 (डीएचएफएल चा पूर्वीचा एलएएन कोड 00003641) 1. पंकज बृजनंदन प्रसाद सिंह उर्फ पंकज सिंह 2. आदिती पंकज सिंह उर्फ आदिती पंकजकुमार सिंह	फ्लॅट क्र. सी-401, चौथा मजला, सी- विंग, श्री कुर्नेश्वर दर्शन, सर्व्हे क्र. 12ए(1/4/2), (1/5/2), (1/5/1/2), प्लॉट क्र. 1, जकातवाडी सातारा-415002, महाराष्ट्र.	08.02.2025	17.03.2025 रोजी रु. 21,49,446,89/- (रुपये एकवीस लाख एकोणपन्नास हजार चारशे सेहेचाळीस आणि एकोणनव्वद पैसे फक्त)			

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकानसार त्येक कर्जदाराकडे स्तभ 'ड' मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कचराई केल्यामळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनत्पादक मालमत्ता(स्तभ क मध्ये तारीख अनसार) म्हणन प्रचलित प्रथेनसार वगीकत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सचित करीत आहेत. वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसाच्या आत वर स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेसह आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुर्दी अन्वये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत करण्यास पात्र नसेल.

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समती शिवाय हस्तातरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

> सम्मान कॅपिटल लिमिटेडसार्ठ (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि या नावाने ओळखले जायचे)

स्थळ : रत्नागिरी/सातार

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, **गाटाटा Bank** शा**खा कायालय** : आयसाआयशाआय बका ालामटङ, पाहला मणला, गारा अना ाचारङ्ग, निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समीर, रिंग रोड, सुरत-३९५००२

#### जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[ नियम ८(६) चे तरत्तृतीकडे पहा ] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या

तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडी टर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्यांचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि. चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''ने आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्यांचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ क्र	कर्जदाराचे / कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	सेहरेबानू मुस्तफा सादरीवाला (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्रमांक LBTNF00005890839/	फ्लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजला, बाबजी को ऑपरेटिंग एचएसजी सोसायटी लिमिटेड, एचपी पेट्रोल पंप जवळ आर्य समोर, नवीन जीआयडीसी, गाव ताल-जंबरगाव, डिस्वलसाड, वलसाड,	₹ १७,७१, ६५२/- (एप्रिल १०, २०२५ पर्यंत)	₹	ेसकाळी ११:०० ते	मे ०९,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट (URL Link-https://disposalhub.com). मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्य वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी याना **मे ०८, २०२५** रोजी **सध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची सधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग,** निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत-३९५००२ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉल्म ई पहा) में ०८, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०४.३० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत में ०८, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरत्वाच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निवदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत-३९५००२ यूथे मे ०८, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम -राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** याच्या नावे **सुरत** येथे दे<mark>ये</mark> सादर करावा. 

कर्मचारी फोन नबर ७३०४९१४२३७/ ७९७७८६३०३९ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज १. व्हॅल्यूद्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३ कार्डेखो.कॉम ४. हेक्टा प्रोपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी मण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : एप्रिल १७, २०२५

ठिकाण : मुंबई

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

प्राधिकत अधिकारी



### आदित्य बिर्ला फॅशन ॲंग्ड रिटेल लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग 'ए', ४था आणि ५वा मजला, युनिट नं. ४०१, ४०३, ५०१, ५०२, एल.बी.एस. रोड, कुर्ला, मुंबई - ४०० ०७०; CIN: L18101MH2007PLC233901 | वेबसाईट: www.abfrl.com

ई-मेल: secretarial@abfrl.adityabirla.com | दुरध्वनी क्र.: +९१-८६५२९ ०५००० | फॅक्स: +९१-८६५२९ ०५४००

### टपाली मतदानाची सूचना

आदित्य बिर्ला फॅशन ॲण्ड रिटेल लिमिटेड च्या सदस्यांना या द्वारे सूचित करण्यात येत आहे की कंपनीज् (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या ('दि रूल्स') रूल २० आणि २२ बरोबर वाचण्यात येणाऱ्या कंपनी कायदा, २०१३ ची ('दि ॲक्ट') कलमे १०८ आणि ११० आणि असल्यास, लागू होणाऱ्या इतर तरतुदी, तसेच सिक्युरीटीज् अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स'), कंपनी बाबींचे मंत्रालय (''एमसीए''), भारत सरकार आणि सिक्युरीटीज् अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया याच्या या विषयावरील लागू होणाऱ्या सर्व सर्क्यूलर्स बरोबर वाचण्यात येणाऱ्या आणि त्या वेळेस कार्यरत असणाऱ्या सर्व वैधानिक फेरफार किंवा पुनर्रचना ह्यांच्या समावेशासह इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज़ ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले सेक्रेटरीयल स्टॅंण्डई-२ ''एसएस–२'') या मधील तरतुर्दींच्या अनुसार तसेच लागू होणारे इतर कायदे व नियमावल्या यांच्या अधिन, टपाली मतदानाची सूचना ('सूचना') दिनाकीत १५ एप्रिल, २०२५ मध्ये नमूद केलेल्या बाबींसाठी रिमोट ई-व्होटींग द्वारे टपाली मतदान पद्धतीने सभासदांची समती मागविण्यात येत

ज्या सभासदाचे ई-मेल आयडीज् कंपनी/ एमएफयुजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) ('आरटीए')/ डिमॉझिटरीज़ याच्याकडे बुधवार, दिनाक १६ एप्रिल, २०२५ ('निर्णायक तारीख') रोजी नोंदविलेले आहेत त्याच्याकडेच फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे टपाली मतदानाची सूचना ('सूचना') शुक्रवार, दिनांक ११ एप्रिल, २०२५ रोजी पाठवून देण्यात आली आहे. सूचनेच्या छापील प्रती पातविण्याची आवश्यकता एमसीए सर्क्यलर्सदारे रह करण्यात आली आहे

ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदविण्याची पद्धती:

- छापील स्वरूपात भागधारणा असणारे भागधारकः कंपनीचे नाव, फोलिओ क्रमांक, बँक खात्याची माहिती नमूद केलेले भागधारकाने व्यवस्थित सही केलेले विनंतीपत्र, पॅनकार्डची स्वयंप्रमाणित प्रत आणि रद्द केलेली धनादेश पत्रिका पाठवून त्यांचे ई-मेल आयडीज्, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदिवणे/अद्ययावत करणे. जर रद्द केलेल्या धनादेश पत्रिकेवर भागधारकाचे नाव नसेल तर कृपया पद्धतशीर स्वयंप्रमाणित केलेली बँक पासबुक स्टेटमेंटची प्रत सोबत जोडून कंपनीकडे secretarial@abfrl.adityabirla.com वर किंवा आरटीएकडे rnt.helpdesk@linkintime.co.in कडे पाठवून देण्यात यावी.
- हिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात भागधारणा असणारे भागधारकः संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपन्टकडे त्यांचे ई-मेल आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि बँक खात्याची माहिती नोंदविणे/अद्ययावत करणे.

सूचनेची ई-प्रत पुढील वेबसाईट्स वर सुद्धा उपलब्ध आहे:

ए) कंपनीची www.abfrl.com; बी) स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') यांच्या वेबसाईटर

अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि

सी) आरटीएकडे https://instavote.linkintime.co.in दरूस्त करण्यात आलेल्या दि रूल्स च्या रूल २० बरोबर वाचण्यात येणारे कायद्याचे कलम १०८ नुसार, सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स आणि एसएस-

२ च्या रेग्युलेशन ४४ यांच्या अनुषंगाने रिमोट ई-व्होटींग द्वारे टपाली मतदानाने मंजूर करावयाच्या प्रस्तावित ठरावांवर त्यांचा मतदानाचा अधिकार बजावता याँवा यासाठी सभासदाना सुविधा पुरविताना कपनीला आनंद होत आहे.

रिमोट ई-व्होटींगसाठी ई-व्होटींगची सुविधा पुरविण्यासाठी कंपनीने आरटीए यांची सेवा घेतली आहे.

या सूचनेमध्ये उल्लेख करण्यात आलेले सर्व दस्तऐवज सूचनेचे वितरण झाल्याच्या तारखेपासून ते शुक्रवार, दिनांक १६ मे, २०२५ पर्यंत सभासदांकडून कोणतेही शुल्क न घेता इलेक्ट्रॉनिक तपासणीसाठी उपलब्ध असतील. या दस्तऐवजांची तपासणी करू पहाणारे सभासद कंपनी सेक्रेटरी यांच्याकडे secretarial@abfrl.adityabirla.com वर तसा ई-मेल पाठवू शकतात.

संचालक मंडळाने सुश्री शिवांगिनी गोहेल (एसीएस २५७४० आणि सी.पी. क्र. ९२०५) आणि यांचे अनुपस्थितीत श्री. दिलीप भराडीया (एफसीएस ७९५६ आणि सी.पी. क्र. ६७४०), मेसर्स दिलीप भराडीया अँड असोसिएट्सचे पार्टनर, कंपनी सेक्रेटरी यांची टपाली मतदान (''स्क्रूटिनायझर'' रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रियेद्वारे उचित व पारदर्शक पद्धतीने आयोजित करण्यासाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

- ए) निर्णायक तारखेनुसार डिपॉझिटरीज् कडून मिळालेल्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्स/ लिस्ट ऑफ बेनिफिशल ओनर्स मध्ये ज्यांची नावे आहेत अशा कपनीच्या भागधारकांना ही सूचना पाठविण्यात येत आहे. निर्णायक तारखेस सभासद नसणाऱ्या व्यक्तिने ही सूचना फक्त माहितीसाठी आहे असे समजावे.
- ज्या व्यक्तीचे नाव डिपॉझिटरीज्कडून नोंदविण्यात येणाऱ्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्स किंवा रजिस्टर ऑफ बेनिफिशल ओनर्समध्ये निर्णायक तारखेस नोंदविलेले असेल, ती व्यक्ती सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्यास पात्र असेल.
- सी) रिमोट ई-व्होटींगचा कालावधी गुरुवार, दिनाक १७ एप्रिल, २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि शुक्रवार, दिनाक १६ मे, २०२५ रोजी सध्या. ५.०० वाजता समाप्त होईल. या वेळेनंतर आरटीए कडून रिमोट ई-व्होटींग मतदानासाठी अकार्यरत करण्यात येईल.
- डी) या कालावधी दरम्यान छापील स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात निर्णायक तारखेस भागधारणा असणारे कंपनीचे सभासद रिमोट ई-व्होटींगद्वारे आपले मतदान करू शकतात. सभासदाने ठरावावर एकदा मतदान केले की त्यानंतर सदर सभासदाला त्यात फेरफार करता येणार नाही.
- ई) ई-व्होटींग सुविधेबाबत सभासदांना कोणत्याही शंका किंवा समस्या असतील तर ते https://instavote.linkintime.co.in वर (हेल्प सेक्शन खाली) उपलब्ध असणारे वारवार विचारले जाणारे प्रश्न आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाह् शकतात किंवा श्री. राजीव रंजन यांच्याशी दुरध्वनी क्र. ०२२–४९१८ ६००० वर संपर्क करू शकतात किंवा <u>enotices@in.mpms.mufg.com</u> अथव<u>ा secretarial@abfrl.adityabirla.com</u>

वर ई-मेल पाठव शकतात. पोस्टल बॅलटद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे) केलेल्या मतदानाचे निकाल आणि स्क्रूटिनायझर रिपोर्ट मंगळवार, २० मे, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर करण्यात येतील. हे कंपनीची वेबसाईट <u>www.abfrl.com,</u> आरटीए ची वेबसाईट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> आणि स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई आणि एनएसई यांच्या अनुक्रमे वेबसाईट्स www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर प्रदर्शित

सभासदानी सूचनेमध्ये लिहिलेल्या सर्व नोंदी, विशेषत: रिमोट ई-व्होटींगद्वारे मतदान करण्याची पद्धती काळजीपूर्वक वाचावी अशी विनती.

**आदित्य बिर्ला फॅशन ॲण्ड रिटेल लिमिटेड** करिता

अनिल मलिक

अध्यक्ष अँड कंपनी सेकेटरी

परिशिष्ट - १६ (उपनियम क्र. ३५ अन्वये)

# जाहीर सूचना

थी संपत्नगत शिंटे हे सनगर्दन टॉवर को-ऑपरेटिक हाऊसिंग सोसायटी लि., त्यांचा पत्ता येथे, इमारत क्र ५०२/३०५ ते ३८१, ५१२, ५१३, ५१३/१ ते ३४ ५१५, ५१५/१ ते ११, ५१६, ५१६/१ ते १४, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ चे सभासद होते आणि झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी जोडपत्र २ क्र. ६ धारक त्यांच्या मूळ जागा समर्पणाच्या बदल्यात विनामुल्य

कायमस्वरूपी पर्यायी जागा म्हणून सोसायटीच्या इमारतीमधील वरच्या तळ मजल्यावरील दुकान क्र. यूजी-२९ धारक यांचे मुंबई येथे २५/०६/२०२० रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले आणि त्यांच्या पत्नी श्रीम. प्रमिला संपतराव शिंदे यांचे देखील दिनांक १०/०५/२०१३ रोजी मुंबई येथे निधन झाले. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधी मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर

होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर

् दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे ांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत भासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी 'त्याच्या/ तिच्या/ त्यांच्या दाव्या / आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरत्दीमधील देलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास गोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल*,* मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरत्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल ु ोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार, आक्षेपकांद्रारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय येथे प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्य गरखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

सही/– **मानद सचिव** सनराईज टॉवर को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्यावतीने आणि करिता

दिनांक: १७/०४/२०२५

#### मुंबई येथील नगर दिवाणी यायालयात,दिंडोशी, मुंबई येथील बोरिवली

वाणिज्यिक वाद क्र. ६२० सन २०२३ गयसीआयसीआय बँक लि कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित आणि बॅकिंग रेग्यलेशन ॲक्ट. १९४९ अंतर्गत बॅंक म्हणुन परवानाधारक बँकिंग कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ जुना पादरा रोड, बडोदा-३९०००७, गुजरात आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, ४ था मजला, साऊथ टॉवर, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई-४०० ०५१ येथे

#### पेशा: नोकरी. विरुध्द प्रथमेश ज्ञानेश्वर काळभोर.

द्वारा तिचे कुळमुखत्यापत्र धारक श्री. रवि कुमार धरमवीर सिंग. एरिया डेब्ट मॅनेजर, वय ३० वर्ष,

... वादी

वय ३० वर्ष, गगनगीरी अपार्टमेंट, महात्मा फुले नगर, राजपुत मोटार स्कूल जवळ, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम

ठाणे–४००६०४. येथे सध्दा- कार्यालयाचा पत्ता द्यमिलऑन इंडिया प्रा. लि., प्लॉट क्र. ४९, पनवेल इंडस्ट्रियल को-ऑप. इस्टेट जवळ,

पनवेल-४१०२०६. ...प्रतिवादी सचना घ्यावी की. सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे ०६.०५.२०२५ रोजी स. ११ वा. मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. ३ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश श्री / श्रीम.

... यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे. ए. प्रतिवादींना वसली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासन पढील दरमहा २४% दराने त्यावरील व्याजासह येथील निशाणी ''एच'' अशा वादाच्या तपशिलानसार ऑटो कर्ज खात्याच्या अंतर्गत रु. ३.८८.२७४/- (रुपये तीन लाख अठठ्याऐंशी हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर मात्र) ची रक्कम वादींना चुकती करण्यासाठी आदेश आणि हकुम द्यावेत.

बी. सदर वादाच्या खर्चाकरिता सदर दिनांक १ एप्रिल, २०२५.

प्रबंधकांकरित नगर दिवाणी न्यायालय मे. भिडे ॲण्ड असोसिएटस्

वादींकरिता वकील डी-९४, १५ वा रस्ता, प्लॉट क्र. १८७, चेंब्र, मुंबई-४०००७१.

### जाहीर सूचना

जोशआ जॉन लिअँडर गोम्स. राहणार येथे. फ्लॅट क्र. २०५. इमारत क्र. १७. रामकष्ण नगर, ९वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई -४०००५२ यांच्या (खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे विवर्णित) परिसराच्या संदर्भात नामाधिकाराचा तपास आम्ही करीत आहोत त्याअनुषंगाने, सूचना याद्वारे दिली जाते

की, कोणत्याही व्यक्तींना, ज्यांचा सदर मिळकतीविषयी कोणताही हक्क, नामाधिकार, हिस्सा, हितसंबंध, लाभ, अधिकार, दावा आणि/किंवा कोणतीही मागणी जी विक्री, अदलाबदल, गहाण, भाडेपट्टी, पोट-भाडेपट्टी, भाडेकरू हक्क, पोटभाडेकरू हक्क, परवाना, वारसाहक्क, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, विश्वस्त, कब्जा. कौटंबिक व्यवस्था/तडजोड. हुकूम/आदेश, कंत्राट, भागीदारी हक्क, समजोत्याचे ज्ञापन, इरादा पत्र इत्यादी स्वरूपात किंवा इतर कोणत्याही प्रकारात अस शकतो असल्यास. त्यांनी सदर दावे किंवा हक्कांचे स्पष्ट लेखी निवेदन व त्यासंबंधित कागदोपत्री पुरावे या सूचनेच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत, अधोस्वाक्षरीकाराकडे सादर करावेत, कसर केल्यास. अशा सर्व व्यक्तींचे असे कोणतेही दाव हे कायमचे. बिनशर्त त्यागलेले, परित्यागित केलेले, हक्कसोड केलेले, अस्तित्वात नसल्याचे समजले जाईल व अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता संबंधित मिळकतीचा व्यवहार करण्यात येईल.

#### वरील संदर्भित परिशिष्ट: (मिळकतीचे वर्णन) दुकान क्र. ०२ धारक, ''क्रिष्णदीप

अपार्टमेंटस'' नावाच्या इमारतीच्या तळ मजल्यावर मोजमापित १८.१८ चौरस मीटर्स चटई क्षेत्र म्हणजेच बिल्ट अप क्षेत्र २१.८१ चौरस मीटर्स, सदर दुकान ही ''क्रिष्णदीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' (एसआरए) या सोसायटीमध्ये गाव कोळेचा सी.टी.एस. क्र. ३२९०, ३२९२, ३४२५, ३२८३ ते ३२८८ धारक, गाव कोळे कल्याण, मुंबई - ४०००५५ येथे स्थित. त्यासह सदर दुकानाबरोबर संबंधित सभासदत्व आणि इकिटी शेअर्स तसेच संबंधित सर्व हक, लाभ, अधिकार (समाविष्ट करून सिंकींग फंड हिस्सा, जर असेल तर) सोसायटीमध्ये यासोबत अंतर्भूत आहेत.

दिनांकित सदर १७ एप्रिल, २०२५ रिषभ जी. मस्तराम

(वकील) आरजीएम लिगल द्वारे, जी-७, केशव अपार्टमेंट, सिद्धार्थ नगर, वाकोला पाइपलाईन, वाकोला चर्चच्या मागे, सांताक्रूझ (पूर्व) मुंबई - ४०००५५

ई-मेल करा: rishabh@rgmlegal.in

आदित्य बिर्ला ग्रुप कपनी